













Утверждаю:

Согласовано:

Генеральный директор

ООО "Строительная компания новый дом"

03.07.2022

м.п.

03.07.2022

м.п.

Смета № 2968

Дом 1 этаж 84,3 м2 газобетон

Приложение № 1

к Договору № _____ от 03.07.2022г.

Сметная стоимость: 3 404 077,53

Стоимость работы: 1 694 123,20

Стоимость материалов: 1 709 954,33

составлена в уровне текущих цен на Июль 2022г.

№ п/п	Наименование работ, материалов, затрат	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6

1 Раздел: комбинированный фундамент

1	планировка пятна застройки	смен	1,00	19 200,00	19 200,00
2	устройство щебневой подушки	м2	84,30	320,00	26 976,00
3	монтаж контурной опалубки	м	55,80	272,00	15 177,60
4	монтаж каркасов арматурных	м	55,80	384,00	21 427,20
5	укладка гидроизолятора	м2	84,30	88,00	7 418,40
6	укладка пенопласта 100 мм	м2	67,60	88,00	5 948,80
7	укладка сварных сеток	м2	84,30	88,00	7 418,40
8	устройство ввода коммуникаций	м	7,80	720,00	5 616,00
9	заливка бетона плиты	м3	20,20	9 600,00	193 920,00
9,1	щебень вторичный	тн	20,30	1 400,00	28 420,00
9,2	доска опалубки	м3	0,50	29 260,00	14 630,00
9,3	арматура ф12 мм	м	257,00	69,72	17 918,04
9,4	катанка 6мм	м	279,00	28,00	7 812,00
9,5	пленка ПЭТ	м2	102,00	78,40	7 996,80
9,6	блок ПСБ-25 100 мм	м2	67,60	448,00	30 284,80
9,7	сетка сварная 4Вр1	м2	102,00	126,00	12 852,00
9,8	проволока вязальная	кг	6,00	154,00	924,00
9,9	комплект труб подвода коммуникаций	шт	1,00	12 740,00	12 740,00
9,10	бетон М250	м3	20,20	6 160,00	124 432,00
9,11	доставка бетона	ход	4,00	5 600,00	22 400,00
9,12	работа бетононасоса	час	4,00	5 600,00	22 400,00

Итого по разделу

605 912,04

2 Раздел: стены первого этажа газобетон

1	гидроизоляция места примыкания	м	57,00	224,00	12 768,00
2	кладка наружных стен 300 мм	м2	91,50	1 680,00	153 720,00
4	кладка перегородок 200 мм	м2	55,50	1 120,00	62 160,00
6	устройство колонн	м	25,20	2 240,00	56 448,00
7	устройство ригелей	м	69,50	2 240,00	155 680,00
7,1	битумная мастика	кг	9,00	221,20	1 990,80
7,2	блок газобетона	м3	38,60	8 400,00	324 240,00
7,3	клей газобетона	тн	2,90	12 880,00	37 352,00
7,4	сетка сварная 2Вр1	м2	65,00	126,00	8 190,00
7,5	арматура ф12 мм	м	607,00	69,72	42 320,04
7,6	катанка 6 мм	м	474,00	28,00	13 272,00
7,7	вязальная проволока	кг	11,00	154,00	1 694,00
7,8	бетон М250	м3	7,00	6 160,00	43 120,00
7,9	доставка бетона	ход	1,00	5 600,00	5 600,00
7,10	работа бетононасоса	час	4,00	5 600,00	22 400,00

Итого по разделу

940 954,84

3 Раздел: кровля четырехскатная металлочерепица

1	антисептическая обработка бруса	м2	409,00	48,00	19 632,00
2	сборка балок перекрытия	м2	84,30	384,00	32 371,20
3	сборка стропильной системы	м2	111,00	736,00	81 696,00
4	гидроизоляция и контробрешетка	м2	111,00	464,00	51 504,00

1	2	3	4	5	6
5	шаговая обрешетка кровли	м2	111,00	416,00	46 176,00
6	покрытие кровли	м2	111,00	1 056,00	117 216,00
7	монтаж ветрозащиты	м	41,00	720,00	29 520,00
7.1	антисептик "Пиросепт"	кг	17,00	630,00	10 710,00
7.2	брус 50х150 мм	м3	4,10	29 260,00	119 966,00
7.3	уголок усиленный	шт	106,00	58,80	6 232,80
7.4	саморез 55 мм	шт	2 280,00	1,47	3 351,60
7.5	саморез 90 мм	шт	265,00	2,73	723,45
7.6	мембрана "гидробарьер"	м2	134,00	35,00	4 690,00
7.7	скоба монтажная	шт	3,00	105,00	315,00
7.8	рейка монтажная	м	244,00	63,00	15 372,00
7.9	доска 25х100 мм	м3	1,90	29 260,00	55 594,00
7.10	капельник	шт	23,00	588,00	13 524,00
7.11	металлочерепица "Монтеррей" 0,45 мм	м2	154,00	868,00	133 672,00
7.12	саморез кровельный	шт	1 710,00	4,90	8 379,00
7.13	конек	шт	15,00	777,00	11 655,00
7.14	планка ветрозащиты	шт	46,00	406,00	18 676,00
7.15	планка торцевая	шт	23,00	770,00	17 710,00

Итого по разделу

798 686,05

4 Раздел: заполнение проемов

1	монтаж металлопластиковых конструкций	м2	10,80	1 600,00	17 280,00
2	установка двери входной	шт	1,00	3 520,00	3 520,00
2.1	окно 1300х1300 мм	шт	3,00	18 928,00	56 784,00
2.2	окно 1600х2200 мм	шт	1,00	39 424,00	39 424,00
2.3	окно 800х2200 мм	шт	1,00	19 712,00	19 712,00
2.4	окно 600х600 мм	шт	1,00	4 032,00	4 032,00
2.13	дверь входная	шт	1,00	23 520,00	23 520,00
2.14	пена монтажная	шт	4,00	840,00	3 360,00
2.15	отлив оконный	шт	9,00	868,00	7 812,00

Итого по разделу

175 444,00

5 Раздел: наружная отделка фактурная штукатурка

1	поклейка утеплителя	м2	91,50	480,00	43 920,00
2	армировка основания	м2	91,50	272,00	24 888,00
3	выравнивание основания	м2	91,50	416,00	38 064,00
4	грунтование основания	м2	91,50	256,00	23 424,00
5	нанесение фактуры	м2	91,50	720,00	65 880,00
6	покраска фасада	м2	91,50	272,00	24 888,00
8	изготовление откосов	м	24,70	720,00	17 784,00
8.1	утеплитель ПСБ-С25 50 мм	м2	101,00	224,00	22 624,00
8.2	рондоль	шт	550,00	8,40	4 620,00
8.3	клей фасадный	меш	30,00	672,00	20 160,00
8.4	армирующая смесь	меш	19,00	644,00	12 236,00
8.5	сетка стекловолоконная	м2	101,00	70,00	7 070,00
8.6	выравнивающая смесь	меш	11,00	672,00	7 392,00
8.7	грунт-краска	л	37,00	182,00	6 734,00
8.8	штукатурка фактурная	меш	15,00	868,00	13 020,00
8.9	краска фасадная	л	37,00	504,00	18 648,00
8.10	угол с сеткой	шт	9,00	140,00	1 260,00
8.11	набор расходных инструментов	шт	1,00	12 880,00	12 880,00
8.12	колеровка краски	л	37,00	168,00	6 216,00

Итого по разделу

371 708,00

6 Раздел: водосточная система кровли

1	монтаж водосточной системы	м	49,40	800,00	39 520,00
1.1	желоб водосточный	шт	14,00	910,00	12 740,00
1.3	муфта желоба	шт	13,00	448,00	5 824,00
1.4	угол желоба	шт	4,00	553,00	2 212,00
1.5	кронштейн желоба	шт	70,00	231,00	16 170,00
1.6	воронка водосточная	шт	3,00	896,00	2 688,00
1.7	труба водосточная	шт	3,00	1 092,00	3 276,00
1.8	угол водостока 45 град	шт	9,00	280,00	2 520,00
1.9	кронштейн трубы	шт	9,00	182,00	1 638,00

Итого по разделу

86 588,00

7 Раздел: разводка сетей

1	прокладка провода	м	347,00	120,00	41 640,00
---	-------------------	---	--------	--------	-----------

1	2	3	4	5	6
2	устройство точек	шт	42,00	480,00	20 160,00
3	монтаж щита управления	шт	1,00	2 560,00	2 560,00
4	разводка водопровода	точ	4,00	3 520,00	14 080,00
4,1	провод ВВГ-нг 3x4	м	21,00	168,00	3 528,00
4,2	провод ВВГ-нг 3x2,5	м	231,00	151,20	34 927,20
4,3	провод СИП 4x16	м	11,00	140,00	1 540,00
4,4	провод ВВГ-нг 2x1,5	м	84,00	70,00	5 880,00
4,5	гофра ф25	м	174,00	42,00	7 308,00
4,6	коробка розетки	шт	18,00	26,60	478,80
4,7	коробка выключателя	шт	9,00	26,60	239,40
4,8	коробка дозовая	шт	6,00	26,60	159,60
4,9	комплект расходных материалов	шт	1,00	3 220,00	3 220,00
4,10	щит управления	шт	1,00	1 330,00	1 330,00
4,11	автоматический выключатель	шт	9,00	378,00	3 402,00
4,12	труба 25 мм	м	16,00	259,00	4 144,00
4,13	угол 25 мм	шт	12,00	40,60	487,20
4,14	тройник 25 мм	шт	6,00	40,60	243,60
4,15	кран шаровый	шт	1,00	621,60	621,60
4,16	переход ПНД-ППР	шт	1,00	91,00	91,00
4,17	крепление	шт	12,00	8,40	100,80
4,18	заглушка	шт	12,00	25,20	302,40
4,19	кларан обратный	шт	1,00	322,00	322,00

Итого по разделу

146 765,60

8 Раздел: внутренняя отделка

1	утепление перекрытия	м2	84,30	400,00	33 720,00
2	реечная подшивка потолка	м2	84,30	352,00	29 673,60
9	черновая штукатурка стен	м2	202,40	560,00	113 344,00
13	изготовление откосов	м	24,70	720,00	17 784,00
13,1	утеплитель рулонный	м3	12,70	3 500,00	44 450,00
13,2	паробарьер	м2	102,00	35,00	3 570,00
13,3	рейка подшивочная	м	211,00	63,00	13 293,00
13,8	скоба монтажная	пач	3,00	105,00	315,00
13,9	смесь штукатурная	тн	1,30	10 360,00	13 468,00
13,1	уголок с сеткой	шт	9,00	140,00	1 260,00
13,1	комплект расходного инструмента	шт	1,00	5 880,00	5 880,00
13,1	саморез 35 мм	шт	1 060,00	1,19	1 261,40

Итого по разделу

278 019,00

Итого по разделам

3 404 077,53

Всего по смете

3 404 077,53

в том числе НДС:

не облагается